

# " Les Pensées "

6 Rue des Châtaigniers  
Ancienne parcelle cadastrée Section D numéro 276  
Cadastrée Section D numéros 1126 à 1141

d'après le Document Modificatif du Parcellaire Cadastral n°625A du 28/06/2022

## PLAN DE SITUATION



Echelle : 1/25000

## PLAN D'ENSEMBLE



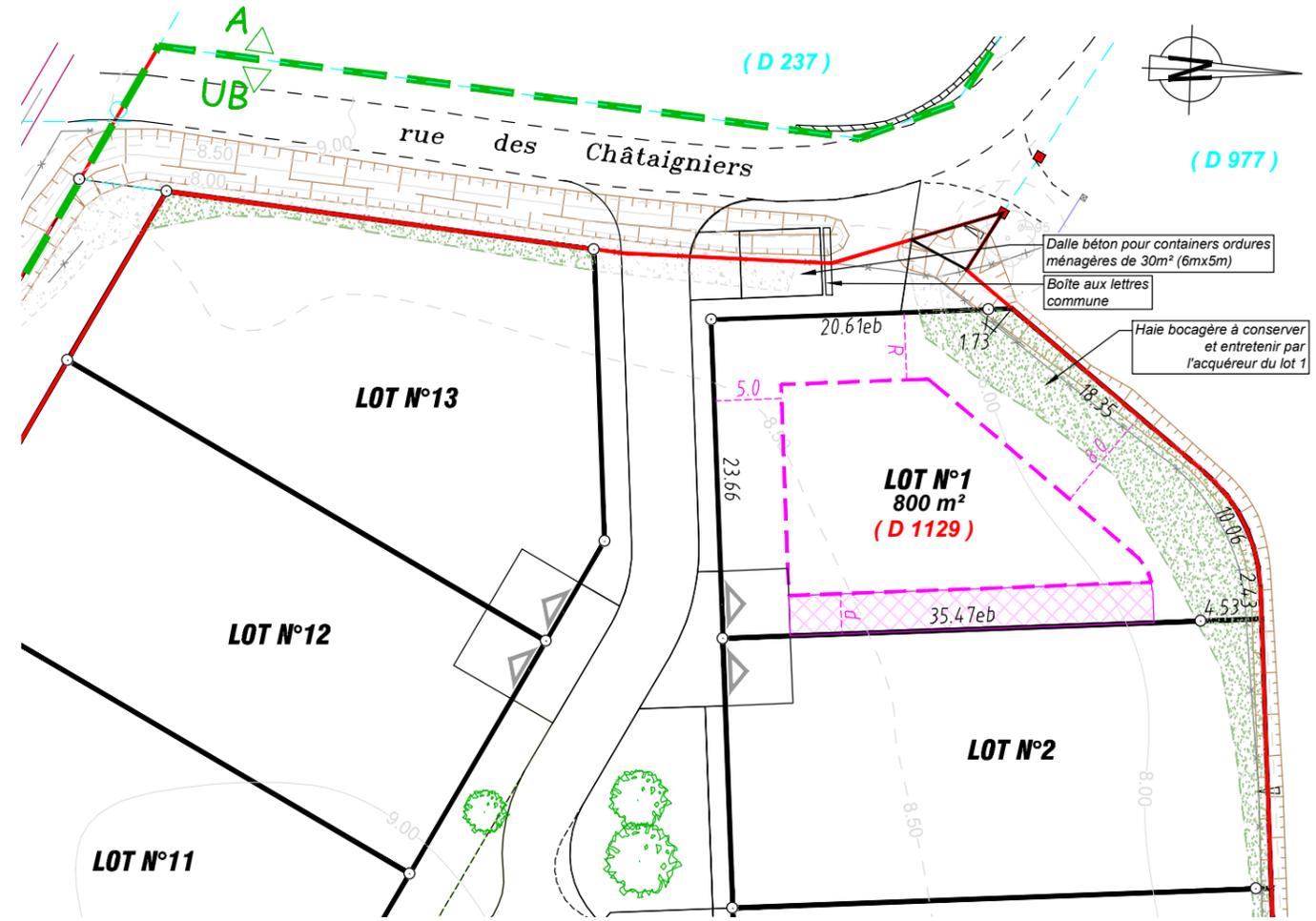
Echelle : 1/1250

Seule l'apposition du cachet sur ce plan peut certifier son authenticité.

# " Les Pensées "

Cadastre Section D numéro 1129

## PLAN DE BORNAGE DU LOT N°1



NOTA: Plan dressé après bornage périmétrique contradictoire et après bornage divisoire du lot.

Nivellement rattaché au N.G.F. par GNSS.

### LEGENDE

- Borne O.G.E plastique nouvelle.
- Borne O.G.E Féno existante.
- Périmètre de l'opération.
- ( D 1128 )** Référence cadastrale après document d'arpentage (sous réserve de sa publication aux hypothèques.)
- Limite de zone PLU.
- Mur bahut
- Position des accès aux lots.
- Parking de midi obligatoire au droit de l'accès (5m x 5m).
- Piquet de limite.
- $R \geq 5.0m$  R=Recul minimum imposé de la façade de la construction principale par rapport à l'alignement.
- $d=0$  ou  $d \geq 3.0m$  Possibilité de construire en semi-continuité  $d=0$  ou à 3m minimum.
- Limite Zone Aedificandi des constructions principales.
- Arbres à planter par l'aménageur (cf PA2).
- Haies bocagères existantes à conserver et entretenir par les acquéreurs des lots 1 à 5, 7, 8 et 13.

Echelle : 1/500

Référence dossier : 210339

03/11/2022