COMMUNE de VERTHEUIL (33)

" Les Pensées "

6 Rue des Châtaigniers
Ancienne parcelle cadastrée Section D numéro 276
Cadastrée Section D numéros 1126 à 1141
d'après le Document Modificatif du Parcellaire Cadastral n°625A du 28/06/2022

PLAN DE SITUATION

Echelle : 1/25000

PLAN D'ENSEMBLE

Echelle : 1/1250

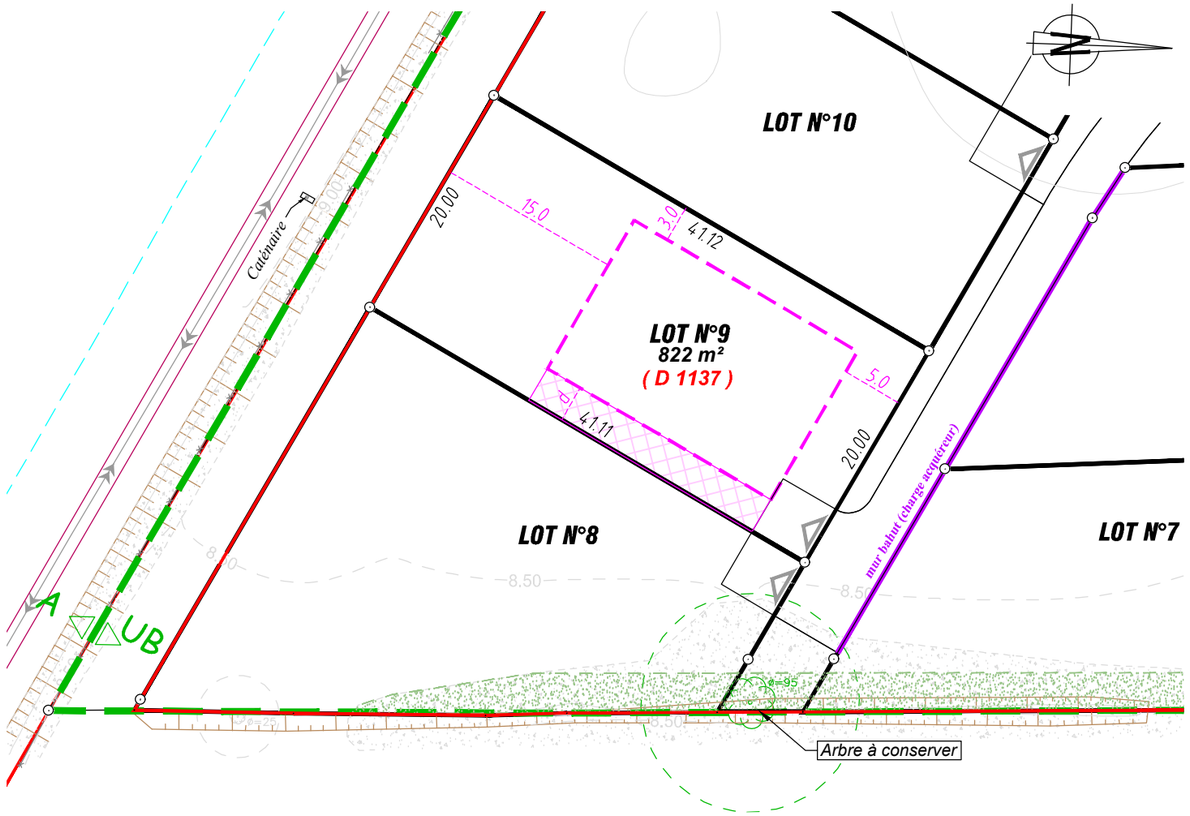
Seule l'apposition du cachet sur ce plan peut certifier son authenticité.

COMMUNE de VERTHEUIL (33)

" Les Pensées "

Cadastre Section D numéro 1137

PLAN DE BORNAGE DU LOT N°9



NOTA: Plan dressé après bornage périmétrique contradictoire et après bornage divisoire du lot.

Nivellement rattaché au N.G.F. par GNSS.

LEGENDE

- *eb = Entre bornes.* — *Piquet de limite.*
- *Borne O.G.E plastique nouvelle.*
- *Borne O.G.E Féno rouge existante.*
- *Périmètre de l'opération.*
- ***(D 1128) Référence cadastrale après document d'arpentage (sous réserve de sa publication aux hypothèques.)***
- *Limite de zone PLU.*
- *Mur bahut à la charge des acquéreurs (cf P.A.10 réglement du lotissement)*
- *Position des accès aux lots. Parking de midi obligatoire au droit de l'accès (5mx5m).*
- *R≥5.0m — R=Recul minimum imposé de la façade de la construction principale par rapport à l'alignement.*
- *d=0 ou d≥3.0m — Possibilité de construire en semi-continuité d=0 ou à 3m minimum.*
- *Limite Zone Aedificandi des constructions principales.*
- *Arbres à planter par l'aménageur (cf P.A2).*

Echelle : 1/500

Référence dossier : 210339

03/11/2022

Géo Aquitaine
Géomètres-Experts
Au-delà de la mesure

ARTIGUES PRÈS BORDEAUX
LANGON-LA TESTE-CREON
CASTELNAU DE MEDOC - BEGLES
Tél : 05 56 86 72 54
artigues@abacgeoaquitaine.com

TERRAINS DU SUD
15, Route de Canteloup
33750 BEYCHAC-et-CAILLAU